

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành,
được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Quản lý công sản thuộc phạm vi
chức năng quản lý của Sở Tài chính tỉnh Lai Châu**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 45/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử;

Căn cứ Nghị định số 42/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính phủ về việc cung cấp thông tin và dịch vụ công trực tuyến của cơ quan nhà nước trên môi trường mạng;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-VPCP ngày 15/9/2025 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số nội dung của Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 4191/QĐ-BTC ngày 17/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực quản lý công sản thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tài chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 584/TTr-STC ngày 22/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Quản lý công sản thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài chính tỉnh Lai Châu.

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thủ tục hành chính công bố trước đây trái với Quyết định này đều bãi bỏ.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Điện lực Lai Châu; Chủ tịch UBND các xã, phường; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp tỉnh, cấp xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục KSTTHC - VPCP;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh: V1, V4;
- VNPT Lai Châu (p/h);
- Lưu: VT, Hcc4.

CHỦ TỊCH



Hà Quang Trung



Phụ lục
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BAN HÀNH MỚI, SỬA ĐỔI, BỔ SUNG LĨNH VỰC
QUẢN LÝ CÔNG SẢN THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA CỬA SỔ TÀI CHÍNH TỈNH LAI CHÂU
(Ban hành kèm theo Quyết định số 3159 /QĐ-UBND ngày 22 /12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)

A. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH MỚI BAN HÀNH (01 TTHC)

TT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm, thời gian, cách thức tiếp nhận và trả kết quả TTHC	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
1	Quyết định miễn, giảm tiền thuê nhà cho tổ chức, cá nhân thuê nhà ¹	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	1. Địa điểm, cách thức nộp hồ sơ: - Trực tiếp tại Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lai Châu. + Địa chỉ: Số 36, đường Võ Nguyên Giáp, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu + Điện thoại: 02132.222.225 - Trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã/Bộ phận một cửa cấp xã. - Qua dịch vụ bưu chính công ích. - Cung cấp thông tin trực tuyến trên Cổng dịch vụ công quốc gia (địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn/). 2. Thời gian nhận hồ sơ: - Thời gian nhận hồ sơ các ngày trong tuần: + Sáng từ 7h30 đến 11h30. + Chiều từ 13h30 đến 17h.	Không quy định	Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 11/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công

¹ Thẩm quyền giải quyết: Trung tâm phát triển quỹ đất

B. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG

TT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm, thời gian, cách thức tiếp nhận và trả kết quả TTHC	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
I	Cấp tỉnh				
1	Quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản không có người thừa kế (3.000410.000.00.00.H35)	Trong thời hạn 29 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ	1. Địa điểm, cách thức thực hiện: - Trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lai Châu. + Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà số 2, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu. + Điện thoại: 0213.3796.888. - Tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã/Bộ phận một cửa cấp xã. - Qua dịch vụ bưu chính công ích. - Cung cấp thông tin trực tuyến trên Cổng dịch công quốc gia (địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn/). 2. Thời gian thực hiện: Các ngày làm việc trong tuần (trừ ngày lễ, ngày tết, ngày nghỉ theo quy định) - Buổi sáng: Từ 7 giờ 30' đến 11 giờ 30'; - Buổi chiều: Từ 13 giờ 30' đến 17 giờ 00'.	Không quy định	Nghị định số 77/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân (được sửa đổi, bổ sung tại Điều 3 Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 11/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công).
2	Xác lập quyền sở hữu toàn dân và chuyển giao công trình điện có nguồn	30 ngày, kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ	1. Địa điểm, cách thức thực hiện: - Tiếp nhận trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà số 2, Khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp, Phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu (ĐT: 0213.3796.888).	Không quy định	Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình

TT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm, thời gian, cách thức tiếp nhận và trả kết quả TTHC	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	gốc ngoài ngân sách nhà nước ² (3.000257.000.00.00.H35)		- Tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã/Bộ phận một cửa cấp xã. - Qua dịch vụ bưu chính công ích. - Cung cấp thông tin trực tuyến trên Cổng dịch công quốc gia (địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn/). 2. Thời gian thực hiện: Các ngày làm việc trong tuần (trừ ngày lễ, ngày tết, ngày nghỉ theo quy định) - Buổi sáng: Từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút. - Buổi chiều: Từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ.		điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 2 Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công).
3	Thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch quản lý, khai thác nhà, đất (3.000.291.000.00.00.H35)	67 ngày, kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ	1. Địa điểm, cách thức thực hiện: - Tiếp nhận trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà số 2, Khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp, Phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu (ĐT: 0213.3796.888). - Tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã/Bộ phận một cửa cấp xã. - Qua dịch vụ bưu chính công ích. - Cung cấp thông tin trực tuyến trên Cổng dịch công quốc gia (địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn/). 2. Thời gian thực hiện: Các ngày làm việc trong tuần (trừ ngày lễ, ngày tết, ngày nghỉ theo quy định) - Buổi sáng: Từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút. - Buổi chiều: Từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ.	Không quy định	Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác (được sửa đổi, bổ sung tại Điều 1 Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi,

² Thẩm quyền giải quyết: Công ty Điện lực Lai Châu.

TT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm, thời gian, cách thức tiếp nhận và trả kết quả TTHC	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
					bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công)/.
II	Cấp xã				
1	Quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản không có người thừa kế (3.000410.000.00.00.H35)	29 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	1. Địa điểm, cách thức nộp hồ sơ: - Trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Qua dịch vụ bưu chính công ích. - Cung cấp thông tin trực tuyến trên Cổng dịch công quốc gia (địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn/). 2. Thời gian nhận hồ sơ và trả kết quả: Vào các ngày làm việc trong tuần (trừ ngày lễ, ngày tết, ngày nghỉ theo quy định): + Buổi sáng: Từ 07h30' đến 11h30'. + Buổi chiều: Từ 13h30' đến 17h00'	Không quy định	Nghị định số 77/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 11/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công).