

BÁO CÁO
Giá thị trường tháng 11 năm 2024

Thực hiện Thông tư số 29/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường và kinh phí bảo đảm cho công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường; Quyết định số 65/2024/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND tỉnh Lai Châu Ban hành Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Sở Tài chính tỉnh Lai Châu báo cáo tình hình giá thị trường tháng 11 năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lai Châu như sau:

I. TỔNG QUAN VỀ TÌNH HÌNH THỊ TRƯỜNG, GIÁ CẢ THÁNG 11 NĂM 2024

1. Mặt bằng giá cả thị trường và diễn biến mặt bằng giá cả thị trường hàng hóa dịch vụ; nguyên nhân biến động mặt bằng giá thị trường, giá hàng hóa dịch vụ:

Tình hình giá cả thị trường trên địa bàn tỉnh Lai Châu tháng 11/2024 so với tháng 10/2024 cơ bản ổn định, đáp ứng nhu cầu sản xuất, tiêu dùng cho nhân dân, không xảy ra tình trạng sốt hàng hay tăng giá bất hợp lý làm bất ổn thị trường; giá lương thực, thực phẩm tăng, ăn uống ngoài gia đình tăng; giá xăng dầu được điều chỉnh tăng theo giá nguyên nhiên liệu trong nước là nguyên nhân chính làm chỉ số giá tiêu dùng (CPI) trên địa bàn tỉnh tháng 11/2024 tăng 0,07% so với tháng trước.

2. Diễn biến chỉ số giá tiêu dùng (CPI):

- Theo số liệu báo cáo của Cục thống kê tỉnh Lai Châu, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 11 năm 2024 tỉnh Lai Châu tăng 0,07% so với tháng trước; giảm 0,66% so với tháng 12 năm trước và tăng 0,88% so với cùng kỳ năm trước.

Chỉ tiêu	Chỉ số giá tháng báo cáo so với:				Bình quân cùng kỳ
	Kỳ gốc 2019	Tháng 11/2024	Tháng 12/2023	Tháng 11/2024	
CHỈ SỐ GIÁ TIÊU DÙNG	109,52	99,93	99,34	100,07	100,88
I. Hàng ăn và dịch vụ ăn uống	111,88	102,53	102,33	99,78	101,95
Trong đó: 1- Lương thực	125,87	104,69	104,02	100,69	106,32
2- Thực phẩm	107,54	102,17	102,01	99,60	100,92
3- Ăn uống ngoài gia đình	125,02	102,50	102,50	100,00	103,80

Chỉ tiêu	Chỉ số giá tháng báo cáo so với:				Bình quân cùng kỳ
	Kỳ gốc 2019	Tháng 11/2024	Tháng 12/2023	Tháng 11/2024	
II. Đồ uống và thuốc lá	110,12	99,56	99,51	100,00	99,65
III. May mặc, mũ nón và giày dép	110,62	100,54	100,30	100,71	100,58
IV. Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD	109,30	101,60	101,13	100,46	101,96
V. Thiết bị và đồ dùng gia đình	112,12	99,93	99,57	99,86	100,87
VI. Thuốc và dịch vụ y tế	111,60	109,67	100,07	100,00	109,67
<i>Trong đó: Dịch vụ y tế</i>	115,38	112,44	100,00	100,00	112,44
VII. Giao thông	104,68	95,56	97,26	99,99	97,50
VIII. Bưu chính viễn thông	98,04	99,99	99,99	100,00	98,55
IX. Giáo dục	107,16	70,37	70,40	100,00	86,68
<i>Trong đó: Dịch vụ giáo dục</i>	103,81	64,05	64,05	100,00	82,49
X. Văn hóa, giải trí và du lịch	106,81	100,20	100,23	99,99	101,27
XI. Hàng hóa và dịch vụ khác	109,49	102,21	102,11	100,06	101,78
Chỉ số giá vàng	231,43	128,34	122,73	103,54	121,77
Chỉ số giá đô la Mỹ	109,75	103,60	104,30	101,99	104,84

Diễn biến chỉ số giá một nhóm ngành tháng 11 năm 2024 so với tháng 10 năm 2024, trong 11 nhóm hàng hóa và dịch vụ chính có 03 nhóm biến động tăng, 04 nhóm biến động giảm so với tháng trước: Nhóm may mặc, mũ nón giày dép tăng 0,71%; Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD tăng 0,46%; nhóm hàng hóa và dịch vụ khác tăng 0,06%; nhóm văn hóa, giải trí và du lịch giảm 0,01%; nhóm giao thông giảm 0,01%; Thiết bị và đồ dùng gia đình giảm 0,14%; Nhóm Hàng ăn và dịch vụ ăn uống giảm 0,22%; 04 nhóm ổn định là nhóm đồ uống và thuốc lá; nhóm thuốc và dịch vụ y tế; nhóm bưu chính viễn thông và giáo dục.

Trong tháng giá vàng tăng 3,54% và giá Đô la Mỹ tăng 1,99% so với tháng trước.

- Thực trạng, nguyên nhân của các yếu tố tác động đến CPI: Giá lương thực tiếp tục tăng do ảnh hưởng bởi thời tiết, giá điện sinh hoạt, giá vật liệu xây dựng tăng; giá xăng dầu được điều chỉnh tăng theo giá nguyên nhiên liệu trong nước, giá ga tăng là nguyên nhân chính làm chỉ số giá tiêu dùng (CPI) trên địa bàn tỉnh tháng 11/2024 tăng 0,07% so với tháng trước; Giá vàng, giá đôla Mỹ trên địa bàn tỉnh chịu ảnh hưởng của giá vàng, giá đôla thế giới và giá trong nước.

3. Thống kê mức giá hàng hóa, dịch vụ: Có Bảng phụ lục kèm theo.

II. DIỄN BIẾN GIÁ THỊ TRƯỜNG CỦA MỘT SỐ HÀNG HÓA, DỊCH VỤ THIẾT YẾU

- Trong tháng, giá thóc tẻ thường (khang dân) giao động từ 10.000-13.000 đồng/kg (tăng 500-1.000đ/kg); giá gạo tẻ thường (khang dân) dao động từ 16.000-22.000 đồng/kg (tăng 500-1.000đ/kg); giá gạo tẻ ngon (tẻ dâu) dao động

từ 22.000-29.000 đồng/kg (tăng 500-1.000đ/kg) do nhu cầu tiêu thụ các loại gạo tăng và nguồn cung tại địa phương chưa đáp ứng được cầu.

- Giá thịt lợn hơi (lợn trắng) dao động từ 60.000-70.000 đồng/kg (giảm 1.000-2.000 đồng/kg); giá thịt bò dao động từ 210.000-270.000 đồng/kg (tăng 5.000 -10.000 đồng/kg) so với tháng trước.

- Giá thịt gà ta dao động từ 140.000-180.000 đồng/kg; gà công nghiệp dao động từ 90.000-125.000 đồng/kg (giảm 5.000-10.000 đồng/kg) so với tháng trước do nguồn cung đáp ứng được thị trường.

- Giá rau, củ quả tươi giảm so với tháng trước do trong tháng thời tiết thuận lợi cho sự sinh trưởng của các loại hoa màu; người dân trồng được nhiều loại rau, củ, quả, nguồn cung đáp ứng được thị trường đã tác động đến giá bán trong tháng giảm.

- Chỉ số nhóm may mặc, mũ nón, giày dép tháng 11/2024 tăng 0,71% so với tháng trước do nhóm may mặc tăng do vào đông, thời tiết chuyển lạnh, lượng tiêu thụ và nhu cầu mua sắm đồ đông. Nhóm Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD tăng 0,46%, do giá điện sinh hoạt bình quân trong tháng tăng, giá vật liệu xây dựng tăng.

- Giá bán lẻ gas Petrolimex trên địa bàn các huyện, thành phố trong tháng tăng 10.000 /bình/12kg so với tháng trước từ 490.000 - 510.000 đ/bình/12kg; giá nước sạch sinh hoạt ổn định. Trong tháng Công ty TNHH MTV xăng dầu Lai Châu có 04 lần điều chỉnh giá bán lẻ xăng, dầu do đó ảnh hưởng đến chỉ số giá tiêu dùng trong tháng.

- Giá nhóm thuốc và dịch vụ y tế; nhóm bưu chính viễn thông; giáo dục và nhóm văn hóa, giải trí và du lịch ổn định so với tháng trước.

III. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ, ĐIỀU TIẾT GIÁ

1. Tình hình ban hành các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực giá:

Trong tháng 11/2024, Sở Tài chính đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Quyết định số 65/2024/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Tờ trình số 4690/TTr-UBND ngày 19/11/2024 của UBND tỉnh đề nghị ban hành Nghị quyết thống nhất mức tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, thuê đất xây dựng công trình ngầm, thuê đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

Sở Tài chính ban hành Công văn số 2173/STC-GCS&TCDN ngày 14/11/2024 về việc xin ý kiến tham gia dự thảo Nghị quyết Bãi bỏ Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh quy định mức chi đối với một số nội dung chi cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cưỡng chế kiểm đếm, cưỡng chế thu hồi đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

2. Tình hình triển khai chương trình bình ổn thị trường và các biện pháp bình ổn giá: Không có.

3. Công tác định giá của tỉnh: Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân đề nghị ban hành Nghị quyết Quy định giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh tại các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh của Nhà nước thuộc tỉnh Lai Châu quản lý tại Tờ trình số 4789/TTr-UBND ngày 25/11/2024.

4. Tình hình thực hiện kê khai giá: Các cơ quan chuyên môn trên địa bàn tỉnh thực hiện tiếp nhận 02 lượt kê khai đảm bảo đúng thời gian quy định (giá vé cước vật liệu xây dựng và giá ga), đồng thời tiếp nhận 06 thông báo giá của các đơn vị kinh doanh giá gas, vật liệu xây dựng.

5. Công tác kiểm tra, thanh tra việc chấp hành pháp luật về giá: Không có.

6. Các nội dung liên quan khác

- Tổng hợp, thực hiện chế độ báo cáo tình hình giá cả thị trường đảm bảo đúng thời gian quy định; tham mưu UBND tỉnh ban hành Công văn số 4705/UBND-KTN ngày 19/11/2024 về công tác quản lý, điều hành giá cuối năm 2024 và đầu năm 2025.

- Phối hợp với Trường bồi dưỡng cán bộ tài chính tổ chức mở lớp thẩm định giá cho 103 học viên là cán bộ, công chức, viên chức của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1646/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 về thành lập Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh Lai Châu theo quy định tại điểm a Khoản 6 Điều 13 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; xin ý kiến thành viên Hội đồng về dự thảo Quyết định về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh Lai Châu và dự thảo Quyết định thành lập tổ giúp việc Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh Lai Châu.

- Tham gia Hội đồng tiêu hủy vật chứng tài sản của Cục thi hành án dân sự 01 lượt; tiếp nhận tài sản tịch thu bàn giao từ Cục thi hành án dân sự tỉnh 01 lượt; Tiếp tục tham mưu bán đấu giá tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân do Cục thi hành án dân sự chuyển giao; Sở Tài chính ban hành Quyết định số 119/QĐ-STC ngày 28/11/2024 phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập

sở hữu toàn dân do Cục thi hành án tỉnh chuyển giao (gồm 18 xe máy, xe mô tô đã qua sử dụng, 154m³ cát và một số tài sản khác); báo cáo kết quả thực hiện CVĐ “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” năm 2024.

IV. DỰ BÁO GIÁ THỊ TRƯỜNG

1. Dự báo diễn biến mặt bằng giá thị trường và giá một số hàng hóa, dịch vụ thiết yếu tháng 12 năm 2024.

- Nhóm hàng lương thực, thực phẩm như: thóc, gạo tẻ thường, gạo tẻ ngon, gạo nếp, giá thịt gia súc, gia cầm, mặt hàng hải sản tươi sống tăng do nhu cầu người tiêu dùng và nguồn cung chưa đáp ứng được thị trường; các mặt hàng thực phẩm tươi sống, rau củ, quả có sự biến động tùy theo mùa vụ.

- Nhóm vật tư nông nghiệp; Nhóm giải trí và du lịch; Nhóm đồ uống, bánh kẹo, thuốc lá; Nhóm giáo dục ổn định.

- Thuốc chữa bệnh cho người, dịch vụ y tế; Nhóm vật liệu xây dựng, chất đốt, nước sinh hoạt có xu hướng tăng.

- Giá vàng, Giá xăng dầu, giá Gas, giá Đô la Mỹ biến động theo giá trong nước và thế giới.

2. Dự kiến phương án điều chỉnh giá hàng hóa, dịch vụ thuộc Danh mục hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá: Không có

V. GIẢI PHÁP, BIỆN PHÁP QUẢN LÝ, ĐIỀU TIẾT GIÁ

- Chủ động theo dõi tình hình biến động của giá cả thị trường, tổng hợp báo cáo của các Sở, UBND các huyện, thành phố, kịp thời báo cáo tình hình giá cả thị trường hàng tháng đảm bảo đúng quy định theo Thông tư số 29/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính quy định về công tác tổng hợp, phân tích, chế độ báo cáo giá thị trường.

- Tiếp tục hoàn thiện dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành mức tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, thuê đất xây dựng công trình ngầm, thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu trình cấp có thẩm quyền ban hành; hoàn thiện dự thảo Nghị quyết Bãi bỏ Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh quy định mức chi đối với một số nội dung chi cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cưỡng chế kiểm đếm, cưỡng chế thu hồi đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành giá tính thuế tài nguyên năm 2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu trình Sở Tư pháp thẩm định.

- Tiếp tục tổng hợp, hoàn thiện dự thảo Quyết định về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh Lai Châu và dự thảo

Quyết định thành lập tổ giúp việc Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh Lai Châu trình Chủ tịch Hội đồng ban hành.

- Chủ động nắm bắt điều hành giá cả thị trường theo chức năng nhiệm vụ, theo chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Tài chính; phối hợp với các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương, Xây dựng, Y tế, Giao thông vận tải, Giáo dục và Đào tạo..., UBND các huyện, thành phố và các cơ quan đơn vị có liên quan theo dõi sát diễn biến cung cầu, giá cả thị trường các mặt hàng thuộc lĩnh vực quản lý để có biện pháp, giải pháp quản lý điều hành phù hợp, kịp thời; chủ động dự báo và có phương án đảm bảo cân đối cung cầu, điều tiết hoạt động sản xuất, bảo đảm cung ứng, lưu thông, phân phối, không để xảy ra tình trạng thiếu hàng, gián đoạn nguồn hàng, tăng giá đột biến, nhất là các hàng hóa, dịch vụ thiết yếu như xăng dầu, vật liệu xây dựng, lương thực, thực phẩm, giống vật tư nông nghiệp, dịch vụ vận tải,....

- Tiếp tục tham mưu thực hiện xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân do Cục thi hành án chuyên giao được phê duyệt tại Quyết định số 119/QĐ-STC ngày 28/11/2024 của Sở Tài chính.

- Tham gia xác định giá trị tang vật, phương tiện vi phạm hành chính để xử lý vi phạm, tịch thu sung quỹ nhà nước theo đề nghị của các cơ quan, đơn vị; tham mưu thành lập Hội đồng định giá tài sản thực hiện nhiệm vụ định giá tài sản theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng hình sự (nếu có).

Trên đây là báo cáo giá thị trường và công tác quản lý giá tháng 11 năm 2024, Sở Tài chính tỉnh Lai Châu Báo cáo Cục quản lý Giá - Bộ Tài chính theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cục QLG - BTC (bc);
- UBND tỉnh (bc);
- Giám đốc sở (bc);
- Ban chỉ đạo 389;
- TT tin học & công báo tỉnh (đăng tải);
- Ban biên tập Trang TTĐT Sở;
- Phòng: TC-KH các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, GCS&TCDN.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Quý Dương